

**Bydgoszcz: Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Plac Kościeleckich 6 w Bydgoszczy w ramach zadania ADAPTACJA BUDYNKU Wojewódzkiego Ośrodka Kultury i Sztuki STARA OCHRONKA w Bydgoszczy. (obiekt wpisany do rejestru zabytków)**

**Numer ogłoszenia: 333970 - 2012; data zamieszczenia: 06.09.2012**  
**OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Wojewódzki Ośrodek Kultury i Sztuki "Stara Ochronka" , pl. Kościeleckich 6, 85-033 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 52 5851500, faks 52 5851506.

- **Adres strony internetowej zamawiającego:** [www.wokis.bydgoszcz.com](http://www.wokis.bydgoszcz.com)

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Samorządowa Instytucja Kultury.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** Wymiana instalacji centralnego ogrzewania w budynku przy ul. Plac Kościeleckich 6 w Bydgoszczy w ramach zadania ADAPTACJA BUDYNKU Wojewódzkiego Ośrodka Kultury i Sztuki STARA OCHRONKA w Bydgoszczy. (obiekt wpisany do rejestru zabytków).

**II.1.2) Rodzaj zamówienia:** roboty budowlane.

**II.1.3) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia:** Przedmiotem zamówienia jest: Wymiana istniejącej instalacji c.o. w budynku przy ul. Pl. Kościeleckich 6 wg. załączonego projektu. Instalację c.o. zaprojektowano wodną pompową o parametrach: 80/60 stopni C. Kompletna instalacja centralnego ogrzewania obejmuje: 1. Montaż rurociągów w instalacjach c.o. z rur stalowych instalacyjnych o połączeniach spawanych. 2. Montaż rurociągów w instalacjach c.o. z rur z tworzyw sztucznych wielowarstwowych z wkładką aluminiową. 3. Montaż rozdzielaczy. 4. Montaż grzejników stalowych jedno-, dwu-, trzy płytowych konwektorowych. 5. Montaż odpowietrzników automatycznych. 6. Montaż termostatycznych zaworów grzejnikowych z

zabezpieczeniem nastawy wstępnej. 7. Montaż zaworów odcinających na gałęzkach powrotnych grzejników. 8. Montaż zaworów odcinających podpionowych z odwodnieniem. 9. Montaż automatycznych zaworów równoważących ASV-M na zasilaniu i ASV-PV na powrocie. 10. Montaż głowic termostatycznych. 11. montaż zaworów kulowych. 12. Montaż termometrów 0-100 st. C. 13. Płukanie instalacji. 14. Próba instalacji i regulacja. 15. Próby szczelności. 16. Czyszczenie rurociągów do II stopnia czystości. 17. Malowanie zgodnie z projektem. 18. Izolacja termiczna rurociągów zgodnie z projektem. 19. Wykucie i zamurowanie bruzd. 20. Przebiccia i zamurowania otworów w ścianach i stropach. 21. Wykonanie przejść p.poż. 22. Demontaż istniejącej instalacji c.o.- rur i grzejników.

**II.1.4) Czy przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:** nie.

**II.1.5) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.33.11.00-7, 45.32.10.00-3, 45.11.13.00-1.

**II.1.6) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej:** nie.

**II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej:** nie.

**II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA:** Zakończenie: 30.11.2012.

### **SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM**

#### **III.1) WADIUM**

**Informacja na temat wadium:** Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### **III.2) ZALICZKI**

- **Czy przewiduje się udzielenie zaliczek na poczet wykonania zamówienia:** nie

#### **III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW**

- **III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący posiadania uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie. zamówienia.

- **III.3.2) Wiedza i doświadczenie**

##### **Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że wykonawca spełnia warunek udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie - wykonał należycie co najmniej dwie roboty budowlano-instalacyjne polegającą na wymianie instalacji centralnego ogrzewania w budynkach, w tym przynajmniej jedna w budynku użyteczności publicznej, potwierdzone wiarygodną pozytywną opinią, oddaną do użytkowania przed terminem składania ofert, o wartości nie mniejszej niż zaoferowana w niniejszym postępowaniu cena brutto wymiana instalacji c.o. w budynku przy ul. Plac Kościeleckich 6.

- **III.3.3) Potencjał techniczny**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

- **III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia oraz wykaże, że dysponuje osobami posiadającymi uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie kierowania robotami budowlanymi w specjalności: a) robót instalacyjnych sieci, instalacji i urządzeń cieplnych bez ograniczeń; zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane, Dz. U z 2006r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.). Jedna z wymienionych osób winna pełnić funkcje kierownika budowy / kierownika robót. Ponadto wymagane osoby muszą przynależeć do właściwej izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawa z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z2001r.Nr5 poz. 42 ze zm.) b) wymagane osoby muszą wykazać się min. 2 - letnim doświadczeniem w pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót oraz legitymować się przynależnością do właściwej Izby samorządu zawodowego, zgodnie z ustawą z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 ze zm.). Wyżej wymieniona osoba winna pełnić obowiązki kierownika budowy/robót i być obecna na budowie przez cały czas.

- **III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

**Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku**

- Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia warunek dotyczący sytuacji ekonomicznej i finansowej, jeżeli złoży oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

### **III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY**

- **III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, należy przedłożyć:**
  - wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełniania warunku wiedzy i doświadczenia, wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone
  - wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych dla wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami
  - oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień
- **III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:**
  - oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia
  - aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie

zamówienia albo składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy

- aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
  - wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełniania warunków udziału w postępowaniu na potencjał innych podmiotów, które będą brały udział w realizacji części zamówienia, przedkłada także dokumenty dotyczące tego podmiotu w zakresie wymaganym dla wykonawcy, określonym w pkt. III.4.2.
- **III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych**

**Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium**

**Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:**

**III.4.3.1) dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:**

- nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości - wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert
- nie zalega z uiszczaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne albo że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert

**III.6) INNE DOKUMENTY**

**Inne dokumenty niewymienione w pkt. III.4) albo w pkt. III.5)**

Pełnomocnictwo a) w przypadku wykonawców występujących wspólnie upoważniające do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, b) w przypadku podpisania oferty i opatrzenia dokumentów klauzula za zgodność z oryginałem przez osobę inną niż wymieniona w dokumencie rejestrowym reprezentująca wykonawcę.

**III.7) Czy ogranicza się możliwość ubiegania się o zamówienie publiczne tylko dla wykonawców, u których ponad 50 % pracowników stanowią osoby niepełnosprawne: nie**

**SEKCJA IV: PROCEDURA**

**IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia:** przetarg nieograniczony.

**IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT**

**IV.2.1) Kryteria oceny ofert:** najniższa cena.

**IV.2.2) Czy przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna:** nie.

**IV.3) ZMIANA UMOWY**

**Czy przewiduje się istotne zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy: tak**

**Dopuszczalne zmiany postanowień umowy oraz określenie warunków zmian**

Zamawiający nie przewiduje zmian postanowień umowy za wyjątkiem zmian terminu zakończenia realizacji umowy, który może nastąpić wyłącznie z powodu okoliczności ujętych w §2 ust.4 oraz §5 umowy, będącej załącznikiem do SIWZ, a które stanowią, że termin robót może być przedłużony wskutek: 1) wystąpienia zdarzeń siły wyższej, co w rozumieniu niniejszej umowy jest zdarzeniem nadzwyczajnym, zewnętrznym i niemożliwym do uniknięcia nawet w przypadku maksymalnej staranności stron, uznanym przez Zamawiającego. Jeżeli w wyniku zaistnienia zdarzeń siły wyższej doszło do całkowitego lub częściowego zniszczenia robót objętych przedmiotem umowy przed ich odbiorem przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje roszczenie o zapłatę za tę część lub całość robót, która uległa zniszczeniu, 2) wstrzymania realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego albo przerw w wykonywaniu przedmiotu umowy powstałych z winy Zamawiającego, które potwierdzone zostanie odpowiednią notatką spisaną udziałem stron, 3) wystąpienia robót dodatkowych, związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, a których wykonanie ma wpływ na termin wykonania przedmiotu umowy. 4) Wprowadzenie nowego podwykonawcy / podwykonawców lub zmiana podwykonawcy/podwykonawców może nastąpić po przedstawieniu przez Wykonawcę projektu umowy/umów z podwykonawcą/ podwykonawcami. Zamawiający w terminie 7 dni od złożenia propozycji zmiany, zobowiązany jest wyrazić pisemnie zgodę, sprzeciw bądź zastrzeżenia. 5) Jakikolwiek zmiany w zakresie umów z podwykonawcami wymagają każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego. Wzór umowy zamieszczony został w SIWZ na stronie internetowej Zamawiającego [www.wokis.bydgoszcz.com](http://www.wokis.bydgoszcz.com) (Biuletyn Informacji Publicznej).

#### **IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia:** [www.wokis.bydgoszcz.com](http://www.wokis.bydgoszcz.com) (Biuletyn Informacji Publicznej)

**Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem:** Wojewódzki Ośrodek Kultury i Sztuki STARA OCHRONKA ul. Plac Kościeleckich 6 , 85-033 Bydgoszcz , I piętro - sekretariat..

**IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert:** 21.09.2012 godzina 10:00, miejsce: Wojewódzki Ośrodek Kultury i Sztuki STARA OCHRONKA ul. Plac Kościeleckich 6, 85-033 Bydgoszcz ,I piętro - sekretariat...

**IV.4.5) Termin związania ofertą:** okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

**IV.4.16) Informacje dodatkowe, w tym dotyczące finansowania projektu/programu ze środków Unii Europejskiej:** Nie dotyczy..

**IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie**

**Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie**