

Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 261198-2013 z dnia 2013-07-04 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Bydgoszcz

I. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Adaptacja budynku w zakresie remontu budynku Wojewódzkiego Ośrodka Kultury i Sztuki Stara Ochronka w Bydgoszczy przy Placu Kościeleckich 6, który...

Termin składania ofert: 2013-07-12

Bydgoszcz: wybór Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. Adaptacja budynku w zakresie remontu budynku Wojewódzkiego Ośrodka Kultury i Sztuki Stara Ochronka w Bydgoszczy, przy Pl. Kościeleckich 6 (obiekt wpisany do rejestru zabytków) Postępowanie oznaczone jest numerem ZP- 3 -2013

Numer ogłoszenia: 327248 - 2013; data zamieszczenia: 13.08.2013

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 261198 - 2013r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: nie.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Wojewódzki Ośrodek Kultury i Sztuki "Stara Ochronka", pl. Kościeleckich 6, 85-033 Bydgoszcz, woj. kujawsko-pomorskie, tel. 52 5851500, faks 52 5851506.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Samorządowa instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: wybór Nadzoru Inwestorskiego dla zadania inwestycyjnego pn. Adaptacja budynku w zakresie remontu budynku Wojewódzkiego Ośrodka Kultury i Sztuki Stara Ochronka w Bydgoszczy, przy Pl. Kościeleckich 6 (obiekt wpisany do rejestru zabytków) Postępowanie oznaczone jest numerem ZP- 3 -2013.

II.2) Rodzaj zamówienia: Usługi.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: 1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Adaptacja budynku w zakresie remontu budynku Wojewódzkiego Ośrodka Kultury i Sztuki Stara Ochronka w Bydgoszczy przy Placu Kościeleckich 6, który polegać będzie na wykonywaniu nadzoru inwestorskiego w rozumieniu art. 12 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.), w trakcie realizacji inwestycji. Roboty budowlane objęte nadzorem będą prowadzone na obiekcie wpisanym do rejestru zabytków. 2. Nadzorem inwestorskim zostanie objęte wykonanie następujących prac: 1) remont i renowacja elewacji

budynku; 2) remont i przebudowa wnętrza budynku; 3) wykonanie instalacji elektrycznych; 4) wykonanie instalacji p-poż, cso (klapy dymowe); 5) wykonanie instalacji SSWIN (System Sygnalizacji Włamania i Napadu), CCTV (Telewizji Przemysłowej), sieci informatycznej, instalacji telefonicznej; 6) wykonanie instalacji wod-kan; 7) wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej; 8) wykonanie węzła c.o. i instalacji c.o.

3. Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia określa: 1) dokumentacja projektowo - wykonawcza remontu budynku przy Placu Kościeleckich 6 na poszczególne branże; 2) przedmiary robót; 3) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót. W/w dokumentacja, stanowiąca załącznik do niniejszej SIWZ, została przygotowana przez Panią Annę Pawlicką - Zabojszcz prowadzącą Pracownię Projektową 3 INGRAF i znajduje się na stronie internetowej Zamawiającego jako plik do [pobrania](#).

4. Prawa i obowiązki Wykonawcy nadzoru inwestorskiego określa art. 25 i 26 Prawa budowlanego, w szczególności, wykonawca zobowiązany jest do: 1) zweryfikowania rzeczowo-finansowego harmonogramu robót budowlanych opracowanego przez wykonawcę tychże robót w porozumieniu z Zamawiającym, wyłonionego w odrębnym postępowaniu na wykonanie robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim; 2) ustanowienia inspektorów nadzoru w zakresie specjalności występujących przy remoncie obiektu budowlanego, tj.: a) konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń; b) instalacyjnej - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych, kanalizacyjnych bez ograniczeń; c) instalacyjnej - w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń. Ponadto Wykonawca będzie dysponował osobą mogącą wykonywać nadzór inwestorski przy zabytkach nieruchomych wpisanych do rejestru zabytków spełniającą wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 r. (Dz.U. Nr 165, poz. 987) w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych. Zamawiający wyznaczy koordynatora w osobie wykonawcy niniejszego zamówienia zgodnie z art. 27 Prawa budowlanego 3) w trakcie realizacji inwestycji uczestnictwo w sprawach związanych z: a) wejściem na teren nie będący w zarządzie Inwestora; b) nadzorowaniem i koordynowaniem robót wymagających: - przerw w dostawie energii, wody i innych, - zajęcia pasa drogowego lub zamknięcia ruchu drogowego; 4) kontrola procesu budowlanego oraz zapisów w Dzienniku Budowy, jego zgodności z dokumentacją projektową, warunkami technicznymi wykonania i odbioru, aktualną wiedzą techniczną, Prawem budowlanym oraz umową o roboty budowlane; 5) sprawdzanie jakości wykonywanych robót i jakości wbudowanych materiałów, kontrola i archiwizacja dokumentów potwierdzających dopuszczenie tych materiałów do obrotu i stosowania w budownictwie; 6) udział w odbiorach robót zanikających i (lub) ulegających zakryciu; 7) sporządzenie protokołów odbioru robót częściowych i akceptowanie ich w zakresie rzeczowym i rachunkowym; 4 8) opracowanie notatek i raportów kwartalnych o stanie zaawansowania robót i porównania ich do przyjętego harmonogramu oraz umowy; 9) przygotowywanie notatek, raportów interwencyjnych, dotyczące nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń mających wpływ na termin i budżet zadania lub termin realizacji i przedkładanie ich Zamawiającemu; 10) opracowywanie i przedstawianie co najmniej raz na kwartał sprawozdania z zakresu zrealizowanych prac, wykonanych zadań i obowiązków nałożonych w niniejszym dokumencie na Wykonawcę. 11) kwalifikowanie zasadności wykonania ewentualnych robót dodatkowych (zamiennych) w uzgodnieniu z Zamawiającym; 12) udział w naradach koordynacyjnych na budowie, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym i Wykonawcą; 13) wydawanie kierownikowi budowy (robót) poleceń, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy, dotyczących usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń wykonania prób lub badań także tych wymagających odkrycia robót lub elementów (w szczególności obiektu zabytkowego); 14) żądanie od kierownika budowy, dokonania poprawek bądź ponownego

wykonania wadliwie wykonanych robót; 15) nadzór nad zapewnieniem bezpieczeństwa na terenie budowy i przestrzeganiem przepisów p.poż w trakcie prowadzonych robót; 16) żądanie od kierownika budowy wstrzymania robót budowlanych w przypadku gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenia, bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z projektem lub pozwoleniem na budowę; 17) potwierdzenie faktycznego wykonania robót budowlanych, bądź ich elementów podlegających odbiorowi częściowemu, przygotowanie dokumentów do odbioru końcowego; 18) dokonanie czynności odbioru końcowego tj.: a) stwierdzenie gotowości odbioru, b) powołanie w uzgodnieniu z Zamawiającym komisji odbiorowych, c) przekazania Zamawiającemu protokołów odbioru robót i ewentualnej dokumentacji powykonawczej, d) uzyskania pozwolenia na użytkowanie (w miarę potrzeby)..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** nie

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 13.08.2013.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 2.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Zakład Usług Wielobranżowych KEWAX-REMBUD S.C. Krzysztof Kugler, Anna Kugler, ul. M.C.Skłodowskiej 96 m. 46, 85-733 Bydgoszcz, kraj/woj. kujawsko-pomorskie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 74158,73 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 47847,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 47847,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 124722,00
- **Waluta:** PLN.